建设工程监理合同

工程名称：菏泽市牡丹区至曹县、成武县、单县长输供热管网项目（管道工程）监理服务（一标段）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

建设工程监理合同

FWHT01-[5]80000-20260915-001

工程名称：菏泽市牡丹区至曹县、成武县、单县长输供热管网项目（管道工程）监理服务（一标段）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分　协议书

甲　方（全称）：山东鲁信热力有限公司

监理人（全称）：山东中慧咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，合同各方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：菏泽市牡丹区至曹县、成武县、单县长输供热管网项目（管道工程）监理服务（一标段）；

2. 工程地点：鲁西新区、定陶区；

3. 工程规模：鲁西新区、定陶区范围内的热力管网 46242 米管道施工监理服务，其中 DN1200 热力管道 22123 米，DN1000 热力管道 16729 米，DN900 热力管道 7390 米。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：549789622.15 元。

5. 工程内容：施工全过程监理，包括但不限于管道敷设、管沟开挖与回填、阀门井浇筑、电预热、管道保温及防腐、道路恢复及系统强度试验与严密性试验、管道冲洗吹扫、联合试运转及调试、竣工验收及保修期监理等全部工作内容。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 招投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　甲方派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，合同各方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

FWJT-JL-2026009B-001

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：孙涛。

身份证号码：372901198412050838，注册号：3700183688。

五、合同额及监理费用

1. 本合同监理费用为固定费率（小写）：0.40%（大写）百分之零点肆零。

合同金额（小写）2199158.49元（大写）贰佰壹拾玖万玖仟壹佰伍拾捌元肆角玖分（最终以竣工结算价乘以中标费率计算）。

2. 因任何原因导致本合同期限延长时，监理费用不予调整。

六、期限

1. 监理期限：

自本合同签订之日始，至工程缺陷责任期结束。

七、合同各方承诺

1. 监理人向甲方承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 承诺将按甲方审核后的付款申请，按照合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2026年9月18日。

2. 订立地点：山东省菏泽现代医药港启航大厦。

3. 本合同一式壹拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份，备案壹份。

FWHT01-15800000-20260916-001

甲方（盖章）：	山东菏信热力有限公司	监理人（盖章）：	山东中慧咨询管理有限公司
法定代表人或其委托代理人：	（签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人：	（签字或盖章）
统一社会信用代码：	91371700MADJNMDN46	统一社会信用代码：	91371700776315894Y
地址：	菏泽现代医药港居航大厦	地址：	菏泽市开发区珠江东路1777号建树产业园三号楼806室
邮政编码：	274000	邮政编码：	274000
开户行：	中国工商银行股份有限公司菏泽牡丹支行	开户行：	中国银行菏泽市分行
银行账号：	1609010009200807115	银行账号：	241602223034
联系电话：	0530-5265267	联系电话：	0530-6202258
电子邮箱：	sdhexinreli@163.com	电子邮箱：	sdzhonghui@163.com
传真：		传真：	

FWHT01-15300000-20260915-0001